



RELATÓRIO DE PRESTAÇÃO DE CONTAS DO 1º ANO DA ADMINISTRAÇÃO 2017/2019

Caros membros dos Conselhos de Administração e Fiscal, caros diretores, caros sócios, administradores, colaboradores e parceiros terceirizados.

Em 28 de maio de 2017, em razão do afastamento do Presidente Salum, decorrente de convocação para ocupar cargo de destaque na sua atividade profissional, fui chamado a assumir o cargo de presidente do Glorioso Clube Doze de Agosto.

Nestes 12 meses muito foi feito e muitas obras ainda estão por fazer, esperando pelo ingresso de recursos financeiros que são escassos.

Passemos então ao relatório setorial:

ATIVIDADES DA SEDE DO CENTRO

- 1 – Abertura de conta corrente na CREDISC/SICOB que nos possibilitou uma redução de 50% nos custos financeiros e nos liberou uma linha de crédito rotativo para eventuais contingências;
- 2 – Parcelamento do IPTU dos exercícios de 2016 e 2018 e ingresso com Ação Judicial em relação ao IPTU de 2017 (cujo parcelamento foi negado) com o fim de obter a “Certidão Positiva com Efeitos de Negativa” que necessitávamos para ingressar com projetos de captação de recursos junto ao FUNDESPORT;
- 3 – Aderimos ao PERT – Programa Especial de Recuperação Tributária que, mediante pagamento à vista de R\$ 180 mil, nos possibilitou excluir a quase totalidade das multas e juros do nosso débito com o INSS e o alongando do prazo, reduzindo a parcela mensal de R\$48.000,00 para pouco mais de R\$12.000,00;
- 4 - Negociamos com um escritório de advocacia, parcelamos e já pagamos o valor de R\$ 68.000,00 relativo à condenação em uma ação judicial movida por um ex-presidente contra o Clube, na qual pretendia receber mais de R\$ 200 mil por falsos danos morais;
- 5 - Negociamos e compensamos, com débitos do Clube, a importância de R\$52.471,50 devida pelo escritório de contabilidade e relativa a valores pagos a maior a dois empregados;
- 6 - Com autorização do novo Estatuto e do Conselho Deliberativo estamos negociando, em condições especiais, o parcelamento de dívidas de associados ativos e inativos, bem como estamos oferecendo condições especiais para angariarmos novos associados;
- 7 – Estamos revitalizando a Sede do Centro para abertura ao público visando a realização de eventos. E, para tanto, requeremos e nos foi fornecido novo laudo do Corpo de Bombeiros. Estamos nos adaptando a essas exigências, reformamos o telhado, estamos fazendo a limpeza de todos os andares, estamos obtendo as licenças e alvarás pertinentes e já temos projeto para instalação de uma grade externa a fim de evitar invasões. Enfim, muita coisa ainda deve ser feita mas seguimos em frente com nossos objetivos;
- 8 – Estamos pagando, para ex-funcionário, a importância de R\$35.000,00, em dez prestações mensais, decorrente de uma Ação Trabalhista onde o mesmo postulava uma indenização de R\$120.000,00.
- 9 – Estamos em dia com as obrigações com empregados, fornecedores, parcelamentos e temos válidas todas as certidões negativas de débitos com União, Estado Município e INSS.



ATIVIDADES DA SEDE DE COQUEIROS

- 1 – Recuperamos o telhado da sede de Coqueiros, o qual apresentava inúmeras goteiras;
- 2 – Com a parceria da Federação Catarinense de Basquete, pintamos a quadra poli esportiva (Ginásio);
- 3 – Adequamos a calçada da Sede de Coqueiros, conforme exigência da Prefeitura Municipal;
- 4 – Trocamos o Toldo da Guarita do estacionamento que havia sido danificada por um vendaval;
- 5 – Reabrimos o Restaurante de Coqueiros através de parceira com o restaurante GUSTOS;
- 6 – Adquirimos novos motores para filtrar a piscina;
- 7 – Reativamos a sauna seca feminina;
- 8 – Reabrimos a lanchonete que se chamará Cafeteria Derner;
- 9 – Recebemos novas e modernas tabelas de basquete como doação da Federação de Catarinense de Basquete;
- 10 – Contratamos uma empresa que está desenvolvendo uma Escolinha de Basquete, a qual tem como meta atender mais de 100 alunos;
- 12 – Adequamos o projeto dos bombeiros para as sedes Centro e Coqueiros;
- 13 – Finalizamos o Projeto de prevenção de Incêndio na Sede de Coqueiros;
- 14 – Colocamos cerca de arame nos fundos da Sede de Coqueiros;
- 15 – Adquirimos um novo freezer para churrasqueira da sede de Coqueiros;
- 16 - Trocamos a iluminação das quadras de tênis, do ginásio e da piscina por iluminação de LED.
- 17 – Contratamos com a empresa do Srs. Nélio Corte e Nereu a instalação de uma garagem náutica em Coqueiros. O contrato já está assinado e só estão faltando dois alvarás, que são de responsabilidade do Clube e deverão ser emitidos nos próximos dias.

ATIVIDADES DA SEDE DE JURERÊ

- 1 - Festa dos 145 anos do Clube. Em razão do P12 estar em férias coletivas durante o mês de agosto, optamos por realizar a nossa festa nas dependências do restaurante do Clube em Jurerê. Organizada pela competente e dedicada sócia Eunice, a festa foi maravilhosa e recebeu inúmeros elogios de parte dos sócios e convidados que lá estiveram;
- 2 – Processo Judicial: Fui pessoalmente falar com o Juiz da 2ª Vara Federal de Florianópolis, ao qual solicitei a realização de uma audiência conciliatória no processo que o Ministério Público Federal move contra o Clube (referido processo já estava concluso para julgamento). Nosso pleito foi acolhido pelo Magistrado, o qual convocou a referida audiência que após iniciada foi suspensa para análise da proposta do Clube, que consiste na construção de uma ETA - Estação de Tratamento de Efluentes para tratar todo o esgoto da sede e mais os do P12 e da Milk, os quais serão parceiros no projeto. A continuação da referida audiência de conciliação ainda não foi agendada.



3 – Atividades em andamento: Estão para serem contratados duas obras, as quais consistem: 1º Na instalação de uma torre de celular cujos valores já foram acertados com a empresa Phenix Tower, já encaminhamos o contrato e estamos aguardando o retorno do mesmo e 2º Fomos consultados pela empresa DSS da Srª Clemilda Tomé, de Curitiba, que pretende instalar um heliponto, para pouso e decolagem de helicópteros na nossa sede em Jurerê. Nos manifestamos favoravelmente e o processo está, segundo nos informaram, na escolha de uma empresa especializada no assunto;

4 – Semana Guga Kuerten. Cedemos as quadras de Jurerê para a realização da Semana Guga Kuerten e estabelecemos, de comum acordo que, em 2018, a empresa, além da manutenção das quadras, irá reformar toda a iluminação das mesmas;

5 – Com mão-de-obra própria construímos um muro de aproximadamente 80 metros na extrema direita da Sede, a fim de evitar invasões que vinham ocorrendo;

6 – Reformamos os decks da piscina e compramos novos móveis, colchões e coberturas para os gazebos.

7 – Negociamos uma multa de R\$20.000,00, que foi paga pela empresa promotora do evento Super Praia, a qual desistiu de usar nossas instalações.

Não fiz nada sozinho mas sim com o irrestrito apoio do Presidente Morales, do Conselho Deliberativo, do Presidente Azambuja do Conselho Fiscal, dos Diretores Miraci e Estrela, do Consultor Jurídico Fabiano, do Gerente Geral Janio, dos Coordenadores Romerito, Alex, Paulinho, Vanei, Vanessa e Flavio, da Secretária Fernanda e de todos os empregados que muito contribuíram para nossa grande empreitada que foi “fazer o muito com muito pouco”, aos quais, do fundo do meu coração AGRADEÇO e peço que continuem me ajudando nessa importante missão, que não é minha mas de todos os sócios e colaboradores do querido Clube Doze de Agosto.

Com o apoio e a colaboração de todos, seguiremos juntos até maio de 2019, quando espero entregar a presidência a um(a) associado(a) que leve adiante esta sequência de boas administrações, retomadas pelos presidentes Marcinko e Salum, aos quais rendo minhas homenagens e agradeço pelo legado que me foi deixado.

Um grande e caloroso abraço a todos.

Paulo Ernani da Cunha Tatim
Presidente